

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)
Approvata con delibera di Giunta Comunale n. 287 del 30.11.2023

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
EDILIZIA – AMBIENTE – URBANISTICA

PERMESSI DI COSTRUIRE - Art. 134 LR n 65/2014	
interventi art. 134 comma 1, lettere a), b), b bis), b ter) e bis) f), g), h), i), l)	
• Fino a 150 mq di SUL	€ 150,00
• Da 150 mq di SUL a SUL 500 mq di SUL	€ 250,00
• Oltre 500 mq di SUL	€ 500,00
interventi Art. 134 comma 1, lettere c), d), e)	€ 350,00
interventi Art. 134 comma 1, lettera m)	€ 150,00
varianti in al Permesso di Costruire	50% del P.C. originario
proroghe del termine di inizio o di ultimazione lavori PC	€ 50,00
Progetto unitario convenzionato Art. 121 LR 65/2014	€ 400,00
Permesso di Costruire convenzionato art.28 bis D.P.R. 380/2001	€ 400,00
SCIA alternativa al Permesso di Costruire Interventi art.134 comma 2 e comma 2 bis) realizzati con SCIA in alternativa al permesso di costruire di cui al comma 1), lettere -g) e h), sono assoggettati alla stessa tariffa di cui al punto precedente	Stessi importi del Permessi di Costruire
S.C.I.A. - Art. 135 LR 65/2014	
interventi comma 2 lettere: a)	€ 50,00
interventi comma 2 lettere: a), b), c), e ter)	€ 75,00
interventi comma 2, lettere: d), e) e bis)	€ 125,00
le varianti in corso d'opera al permesso di costruire diverse da quelle dell'art 134 comma 4 e che risultino conformi alle prescrizioni del Permesso di Costruire	€ 75,00
l'installazione di manufatti di cui all'art. 78 lettera g) e h) e le opere individuate al piano antincendi boschivi di cui alla lettera i)	€ 75,00
l'installazione di impianti e manufatti per la produzione di energia elettrica disciplinata dall'art. 16 della LR n 39/2005	€ 75,00
Permesso di costruire in alternativa alla SCIA di cui al comma 5 di cui al comma 2) lettera a), b), c), d), e) e g)	Stessi importi del Permessi di Costruire
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (art. 136 L.R. 65/2014)	
interventi comma 2, lettere c), c bis), f)	€ 30,00
interventi comma 2, lettere a) a bis) a ter) a quater) f bis) f ter) f quater) e comma 6 "CILA TARDIVA"	€ 60,00

IMPIANTI PRODUZIONE ENERGIA	
P.A.S.	€ 100,00
P.A.S. con Conferenza di Servizi	€ 300,00
SANZIONI PER INTERVENTI ESEGUITI IN DIFFORMITÀ DAL TITOLO ABILITATIVO (art. 206 e 206 bis LR 65/2014)	
Sanzioni art. 206	€ 250,00
Sanzioni art. 206/bis	€ 150,00
ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (art. 209 LR n 65/2014)	
permesso di costruire in sanatoria, comma 2 lett. a)	€ 250,00
attestazione di conformità, comma 2 lett. b)	€ 150,00
S.C.I.A. in sanatoria, comma 2 bis	€ 150,00
CONDONO EDILIZIO (L. 47/85 – 724/94 – 326/2003)	€ 150,00
PARERI PREVENTIVI – PRELIMINARI EDILIZIA	
interventi di Edilizia Libera e di Manutenzione Straordinaria	€ 60,00
interventi di Restauro e Risanamento Conservativo	€ 75,00
interventi di Ristrutturazione edilizia conservativa	€ 90,00
interventi di Nuova Costruzione e Ristrutturazione edilizia ricostruttiva	€ 110,00
PARERI PREVENTIVI – PRELIMINARI PAESAGGIO	€ 75,00
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE	€ 125,00
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA	€ 150,00
VINCOLO IDROGEOLOGICO	
Dichiarazione Inizio Lavori	€ 50,00
Autorizzazione	€ 100,00
Parere Preventivo	€ 100,00
Vincolo idrogeologico in sanatoria	€ 150,00
ATTIVITA' RUMOROSE	
Autorizzazione Deroga non semplificata	€ 100,00
Richiesta di Deroga semplificata	€ 40,00
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO	€ 125,00
ASSOGGETTABILITA' A V.I.A. art. 19 D.lgs.152/2006 -art. 22 L.R. 10/2010) (oneri istruttori D.Lgs152/2006 art. 33 – LR 10/2010 art. 47 ter)	0.25 per mille del valore complessivo delle opere da realizzare minimo € 250,00
V.I.A. art. 25 d.lgs. 152/2006 (oneri istruttori D.Lgs152/2006 art. 33 – LR 10/2010 art. 47 ter)	0.5 per mille del valore complessivo

	delle opere da realizzare minimo € 500,00
PROROGA V.I.A. art. 57 L.R. 10/2010 (D.Lgs152/2006 art. 33 – LR 10/2010 art. 47 ter)	€ 100,00
CARATTERIZZAZIONE/BONIFICHE	€ 200,00
VALUTAZIONE DI INCIDENZA (LR 56/2000)	€ 100,00
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
fino a 5 particelle	€ 30,00
da 6 a 15 particelle	€ 50,00
da 16 a 30 particelle	€ 70,00
oltre 30 particelle	€ 110,00
Rilascio URGENTE entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione	Aumento del 50%
VARIANTI URBANISTICHE	€ 300,00
PIANI ATTUATIVI	
Piani di lottizzazione Art. 115 LR n. 65/2014	€ 400,00
Piano lottizzazione con variante al Regolamento Urbanistico	€ 500,00
Piani di recupero Art. 119 LR 65/2014	€ 400,00
Piani di recupero con contestuale variante	€ 500,00
Programmi complessi di riqualificazione insediativa Art. 120 LR 65/2014	€ 600,00
Programma aziendale di miglioramento agricolo ambientale	€ 400,00
AUTORIZZAZIONI DI LEGGI SPECIALI E DI REGOLAMENTI	€ 100,00
ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITA' (art.149 LR n 65/2014)	
Fino a tre unità immobiliari	€ 30,00
Oltre tre unità immobiliari	€ 60,00
ATTIVITA' ESTRATTIVE	
AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' ESTRATTIVA (art. 16 L.R. 35/2015)	€ 500,00
S.C.I.A. (ART. 23 comma 2 L.R. 35/2015)	€ 100,00
PROROGA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' ESTRATTIVA – (art. 20 comma 4 L.R. 35/2015)	€ 300,00
MESSA IN ESERCIZIO ASCENSORI (art.12 D.P.R. 162/1999)	€ 20,00